



COMUNE DI CODRONGIANOS (Sassari)

(Ufficio Tecnico)

Via Roma n°5 07040 CODRONGIANOS(SS) Codice Fiscale/Partita I.V.A.n°00248570905

Tel. :Ufficio Tecnico. 079/43.42.54

Sito Web: www.comunecodrongianos.it E-mail: tecnico@comunecodrongianos.it

Servizio Tecnico e di Vigilanza

Determinazione del Responsabile del Servizio

<p>Reg. N. 226 Del 05-09-2019</p>	<p>Oggetto: POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1. Attuazione D.G.R. 46/7 del 10.8.2016. Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna. Finanziamento Euro 500.000,00. LAVORI di Efficientamento energetico degli uffici Comunali: - Codice CUP:MASTER: D66I17000010006 - Codice CUP:COLLEGATO: D66I17000020006 - CIG: 8023091025 - DETERMINA A CONTRARRE -</p>
---------------------------------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO: che tra i programmi amministrativi nel settore delle opere pubbliche, l'Amministrazione è ormai da tempo impegnata nello sviluppo delle fonti energetiche rinnovabile tant'è che ha in esercizio n. 4 impianti fotovoltaici in varie strutture comunali;

CONSIDERATO:

- che, al fine di proseguire nel percorso intrapreso, il Comune ha fatto richiesta alla RAS – Assessorato ai Lavori Pubblici a valore sul **POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1. Attuazione D.G.R. 46/7 del 10.8.2016. Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna** – PER un efficientamento energetico della Casa Comunale di Codrongianos;
- che con determinazione del Direttore Generale - Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico, n. 15 protocollo n. 482 del 9 agosto 2018 è stata concesso un contributo di € 500.000 per un intervento teso alla realizzazione di una serie di interventi tesi all'efficientamento della Casa Comunale di Codrongianos, suddiviso e ripartito secondo il seguente cronoprogramma:

Operazione CUP Master D66I170000 10006 - Azione 4.1.1						Totale Completivo	%
Capitolo	Tipo Fondo	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale Azione 4.1.1		
SC08.7018	AS	25.200,00	100.148,30	-	-	358.138,00	71,62760%
SC08.7019	UE	36.000,00	143.069,00	-	-		
SC08.7020	FR	10.800,00	42.920,70	-	-		
		72.000,00	286.138,00	-	358.138,00		
Operazione CUP Collegato D66I170000 20006 - Azione 4.3.1							
Capitolo	Tipo Fondo	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale Azione 4.3.1		
SC08.7021	AS	9.800,00	39.851,70	-	-	141.862,00	28,37240%
SC08.7022	UE	14.000,00	56.931,00	-	-		
SC08.7023	FR	4.200,00	17.079,30	-	-		
		28.000,00	113.862,00	-	141.862,00		
						500.000,00	100%

ACCERTATO

- che i fondi necessari alla realizzazione dell'opera pari ad € 500.000,00 risultano allocati in bilancio alla Miss. 1 Progr.1 pdfc 2.02.01.009.019:
 - € 27.866,08 capitolo 201.101 Articolo. 1 rr.pp. 2018
 - € 472.133,92 capitolo 201.101 Articolo. 1 anno 2019 (di cui € 72.133,92 finanziati da f.p.v.);
- Che con determinazione del RST n. 233 in data 28 AGOSTO 2018 è stato affidato all'Ing. Antonio Piu, P.IVA: 01567940091, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di SASSARI con il n. 594 il servizio di ingegneria per l'espletamento delle seguenti prestazioni:
 - **Stesura progetto** definitivo/esecutivo, adempimenti sulla sicurezza sia fase progettuale che esecutiva, Direzione lavori e contabilità per i lavori di efficientamento energetico della casa comunale di Codrongianos **per un importo di € 38.305,74 oltre gli oneri previdenziali ed Iva 22%**,
- Che con determinazione del RST n. 306 in data 8 novembre 2018 è stato affidato all'Ing. Ing. Arch. Federico Marcello ORRU' Via Mastino 2 07100 Sassari P.I. 02467010902, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di SASSARI con il n. 1451 il servizio di ingegneria per l'espletamento delle seguenti prestazioni:
 - Diagnosi Energetica Pre intervento;
 - Diagnosi Energetica Post intervento;
 - Redazione A.P.E. – Attestazione Prestazione Energetica;
 - **Adempimenti per il rilascio di autorizzazione paesaggistica e Consulenza in materia storico artistica per la fase progettuale e per la fase di Direzione dei Lavori per i lavori di efficientamento energetico della casa comunale di Codrongianos**
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 in data 21 febbraio 2019 è stato approvato il progetto di fattibilità Tecnica dei lavori di che trattasi;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 in data 21 febbraio 2019 è stato approvato il progetto DEFINITIVO dei lavori di che trattasi;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 in data 28 febbraio 2019 è stato approvato il progetto ESECUTIVO dei lavori per "Intervento di Efficientamento energetico della Casa Comunale", dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 357.522,00 per lavori a base d'asta, € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 137.478,00 per somme a disposizione;
- **Che** il progetto di che trattasi è conforme allo strumento urbanistico vigente;
- **Che** non sono previste espropriazioni;
- **Che** l'intervento predetto è soggetto all'autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D. Lgs. 42/2004, autorizzazione rilasciata con provvedimento del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro in data 11 DICEMBRE 2018, prot. n. 15177, pervenuto a questo comune in data 13 dicembre 2018, prot. n. 6374;
- Che con nota in data 11 febbraio 2019, prot. 260, acquisita al protocollo del Comune di Codrongianos in data 12 febbraio 2019, prot. 868, l'Assessorato dei lavori pubblici della RAS - Unità di progetto interventi per

l'efficientamento energetico – ha espresso il **“Parere positivo di coerenza del progetto”** con i contenuti della proposta e con gli obiettivi delle azioni 4.1.1. e 4.3.1. del POR FESR 2014-2020

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-Bis) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo pari o superiore ad € 350.000,00 ed inferiore a 1.000.000,00;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo;

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse e della lettera d'invito con i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara **n. 15 operatori economici**, in ossequio a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da individuarsi a seguito di indagine di mercato da esperirsi entro 15 giorni dall'adozione della presente determinazione;

VISTO:

- il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
 - il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
 - il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
 - il decreto del Sindaco di Codrongianos n. 6 del 29 aprile 2019 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi rientranti nell'area organizzativa in intestazione ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio” come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;
- **Visto** il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi ed in particolare l'art. 30 con il quale sono disciplinate le modalità di adozione delle determinazioni da parte dei Responsabili di servizio;
- **Accertato** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 da parte dei sottoscritti responsabili del Servizio e del Procedimento, nei confronti dei destinatari del presente atto;
- **Visto** il D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- **Visto** il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- **Visto** il Regolamento di contabilità vigente

DETERMINA

1. **le premesse** narrative costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico del comune di di Codrongianos", dell'importo € 500.000,00 di cui € 357.522,00 per lavori a base d'asta, € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 137.478,00 per somme a disposizione, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
3. **dare atto** che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, si svilupperà con n. 15 operatori economici invitati, individuati sulla base di indagine di mercato ed estrapolati per estrazione nell'ipotesi in cui i richiedenti risultino in numero superiore a 15, da esperirsi entro 15 giorni dall'adozione della presente determinazione;
4. **di approvare**
 - a. lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse;
 - b. lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposti dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;
5. **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
 - a. che il fine che l'amministrazione intende perseguire è garantire un adeguato efficientamento energetico del comune di Codrongianos, Via Roma 5";
 - b. che il contratto ha per oggetto l'esecuzione di lavori "Efficientamento energetico del Comune di Codrongianos" mediante APPALTO CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA;
 - c. che la forma del contratto sarà: atto pubblico;
 - d. che le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento della Giunta Comunale n. 18 in data 28 febbraio 2019 (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo) ed inoltre dalla lettera d'invito e disciplinare di gara;
6. **Di prenotare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	201.101/1°	Descrizione	CONTRIBUTO RAS PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI IN STRUTTURE PUBBLICHE		
Miss./Progr.	01.01	PdC finanz.	01.01-2.02.01.09.019	Spesa non ricorr.	Si
SIOPE	2109	CIG	8023091025	CUP	D66I17000 10006 Master
Creditore	Da Individuare				
Causale	Lavori di Efficientamento energetico Comune di Codrongianos				
Modalità finan.	Finanziamento RAS				
Pren./Imp. n.	338 sub. 1	Importo	€ 285.632,39	Finanz. da FPV	No

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	201.101/1°	Descrizione	CONTRIBUTO RAS PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI IN STRUTTURE PUBBLICHE		
Miss./Progr.	01.01	PdC finanz.	01.01-2.02.01.09.019	Spesa non ricorr.	Si
SIOPE	2109	CIG	8023091025	CUP	D66I17000 20006 Colleg.

Creditore	Da individuare				
Causale	Lavori di Efficientamento energetico Comune di Codrongianos				
Modalità finan.	Finanziamento RAS				
Pren./Imp. n.	339 sub. 1	Importo	€ 112.000,00	Finanz. da FPV	No
Pren./Imp. n.	337 sub. 1	Importo	€ 1.141,81	Finanz. da FPV	Si

7. **DI IMPEGNARE** in favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC), ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo complessivo di € 225,00 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, secondo il seguente schema riassuntivo:

Eserc. Finanz.	2019 FPV				
Cap./Art.	201.101/1°	Descrizione	CONTRIBUTO RAS PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI IN STRUTTURE PUBBLICHE		
Miss./Progr.	01.01	PdC finanz.	01.01-2.02.01.09.019	Spesa non ricorr.	Si
SIOPE	2109	CIG	8023091025	CUP	D66I1700010006 CUP Master
Creditore	Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC)				
Causale	Contributo della stazione appaltante per il funzionamento dell'ANAC				
Modalità finan.	Finanziamento RAS				
Pren./Imp. n.	338 sub. 2	Importo	€ 161,16	Finanz. da FPV	No

Eserc. Finanz.	2019 FPV				
Cap./Art.	201.101/1°	Descrizione	CONTRIBUTO RAS PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI MICRO RETI IN STRUTTURE PUBBLICHE		
Miss./Progr.	01.01	PdC finanz.	01.01-2.02.01.09.019	Spesa non ricorr.	Si
SIOPE	2109	CIG	8023091025	CUP	D66I1700020006 CUP Collegato
Creditore	Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC)				
Causale	Contributo della stazione appaltante per il funzionamento dell'ANAC				
Modalità finan.	Finanziamento RAS				
Pren./Imp. n.	337 sub. 2	Importo	€ 63,84	Finanz. da FPV	Si

8. **Di dare atto**

- che gli ulteriori impegni di spesa saranno formalmente assunti con separato atto dopo l'espletamento della gara d'appalto;
- che è stata disposta la pubblicazione dei dati di cui al presente atto ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e della L. 190/2012, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale:
 - ✓ Sezione bandi e gare;

9. **Dare atto** che il presente provvedimento, comportante prenotazione di spesa, diventerà esecutivo una volta apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. n°267/2000 (T.U.E.L.);

Dare atto che:

- il sottoscritto Responsabile del Servizio intestato, con la firma riportata in calce, esprime parere

favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza II amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs n.267/2000 e smi;

- presente provvedimento è trasmesso all'ufficio di ragioneria per gli adempimenti di competenza;
- Il presente provvedimento è comunicato per opportuna conoscenza al Segretario Comunale ed al Sindaco.

Ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990, del Codice di Comportamento di cui al DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Codrongianos, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 92/2013, il/i sottoscritto/i dichiara/no che non sussistono conflitti di interesse con i destinatari del presente atto;

Codrongianos, lì 05-09-2019

**Il Responsabile del Procedimento
f.to(Geom. Giovanni Serra)**

**Il Responsabile del Servizio
f.to(Geom. Giovanni Serra)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario a seguito di richiesta di rilascio di visto contabile, in merito al presente provvedimento, ai sensi del D.lgs. 18 agosto 2000, art.153 comma 5 e art. 183 comma 7, attesta la copertura finanziaria della spesa, in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata.

Visto contabile richiesto in data:

09-09-2019

Codrongianos, 12-09-2019

**IL RESPONSABILE FINANZIARIO
f.to(Rag. Maria Antonia Matta)**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Codrongianos per quindici giorni dalla data odierna.

Codrongianos, 12-09-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(f.to(Geom. Giovanni Serra)**

COPIA CONFORME della Determinazione, per uso amministrativo

Codrongianos, lì 12-09-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Giovanni Serra)**